

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA



PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE
SVETI MARTIN NA MURI
III. IZMJENA I DOPUNA

PLAN

I. OBRAZLOŽENJE

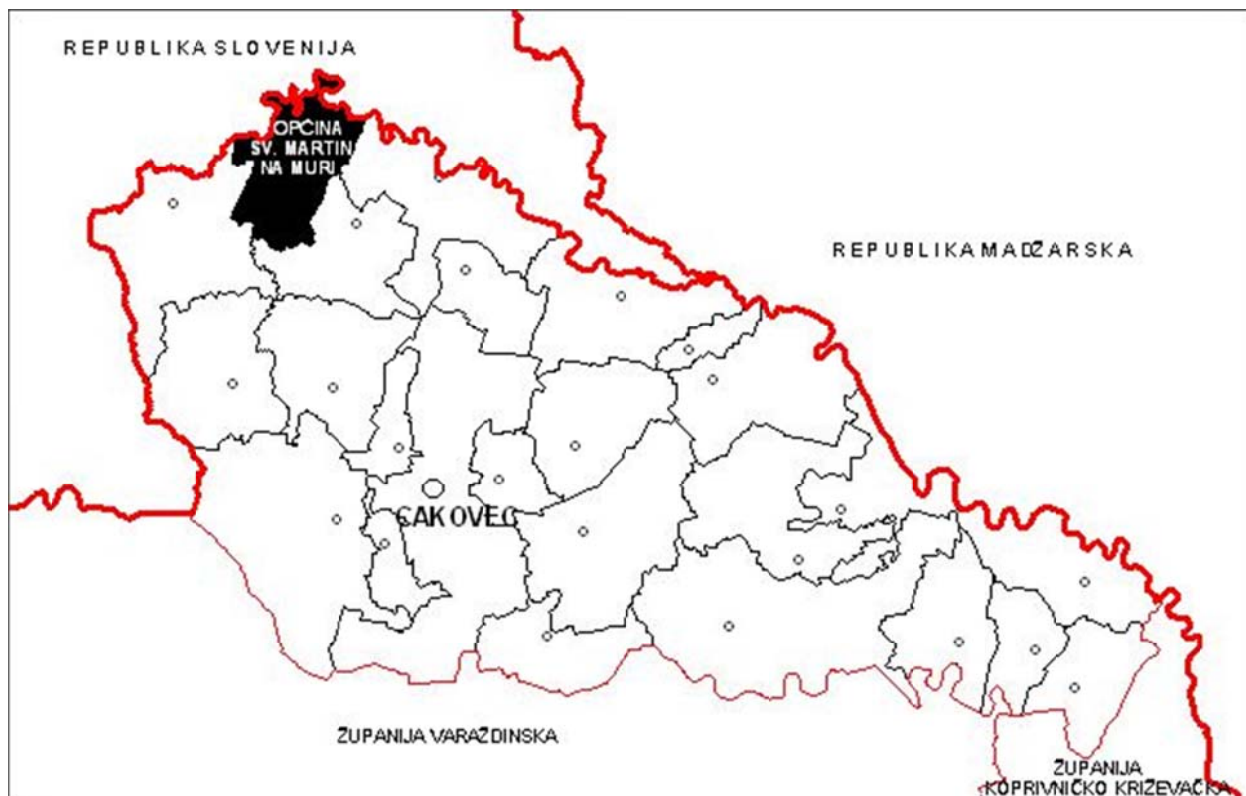
Izrađivač:
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE MEĐIMURSKÉ ŽUPANIJE
VELJAČA 2012.

1.POLAZIŠTA

1.1.POLOŽAJ, ZNAČAJ I POSEBNOSTI PODRUČJA OPĆINE U ODNOSU NA PROSTOR I SUSTAVE ŽUPANIJE I DRŽAVE

1.1.1.OSNOVNI PODACI O STANJU U PROSTORU

Općina Sv. Martin na Muri nalazi se u sjevernom dijelu Županije te je u Žabniku i najsjevernija točka Republike Hrvatske, graniči sa susjednim općinama Štrigova, Selnica, Gradom Murskim Središćem, a na sjeveru, 9 km (9000m) granica Općine poklapa se s državnom granicom prema Republici Sloveniji. Na tom graničnom prostoru nalazi se međudržavni granični prijelaz Sv. Martin na Muri.



kartogram 1. Položajni prikaz Općine u odnosu na okruženje

Površina Općine Sv. Martin na Muri iznosi 25,25 km² i po površini je petnaesta općina u Županiji. U četrnaest naselja živi svega 2958 stanovnika (2001. g.), pa po broju stanovnika zauzima četrnaesto mjesto u Županiji. Gustoća naseljenosti općine iznosi 117,15st/km², što je manje u usporedbi s gustoćom naseljenosti Županije koja iznosi 164,3 st/km². Od dijelova naselja Grkavešćak, Jurovčak i Gornji Koncovčak formirano je 2010. godine četrnaesto naselje pod imenom Toplice Sveti Martin.

Prema prvim neslužbenim podacima popisa stanovnika, kućanstava i stanova 31. ožujka 2011. godine, Općina Sveti martin na Muri broji 2737 stanovnika (cca 7,5% manje od 2001.godine) u 824 kućanstva koji žive u 925 stanova za stalno stanovanje.

Naziv naselja	Ukupno popisane osobe	Članovi kućanstva		Privremeno prisutne osobe		Ukupan broj stanovnika	Kućanstva		Stambene jedinice	
		ukupno	Odsutni godinu i duže i vraćaju se rjeđe u naselje popisa	Ukupno	Prisutni godinu i duže odlaže rjeđe u mjesto stanovanja		Ukupno	Privatna kućanstva	ukupno	Stanovi za stalno stanovanje
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Brezovec	200	200	3	0	0	197	61	61	65	65
Čestijanec	119	116	4	3	1	113	31	31	40	39
Gornji Koncovčak	97	96	2	1	1	95	27	27	53	47
Gradišćak	200	195	16	5	5	184	66	6	268	71
Grkavešćak	84	81	5	3	3	79	25	25	86	27
Jurovčak	188	164	8	8	8	164	55	55	144	66

PLAN

Jurovec	244	244	7	0	0	237	77	77	100	90
Kapelšćak	146	146	0	0	0	146	47	47	140	58
Lapšina	170	167	12	3	0	155	60	60	74	73
Marof	114	112	4	2	2	110	38	38	55	54
Sveti Martin na Muri	454	454	15	0	0	439	132	132	148	145
Toplice Sveti Martin	42	38	4	4	2	36	14	14	23	17
Vrhovljan	298	296	14	2	1	283	91	91	112	108
Žabnik	381	381	6	0	0	375	100	100	117	115
UKUPNO	2737	2690	100	31	23	2613	824	764	1425	975

1.1.2. OSNOVNI PODACI O PROSTORNOM PLANU UREĐENJA OPĆINE SVETI MARTIN NA MURI (Službeni glasnik Međimurske županije br. 7/05;11/07 i18/10.)

1.1.2.1. Podaci o usvajanju i izmjenama i dopunama PPUO Sveti Martin na Muri

Prostorni plan uređenja Općine Sveti Martin na Muri (u daljnjem tekstu PPUO Sveti Martin na Muri) izrađen je u Zavodu za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Međimurske županije 2005. godine.

Odluka o donošenju PPUO Sveti Martin na Muri koja sadrži Odredbe za provođenje plana usvojena je na 2.sjednici Općinskog vijeća održanoj 14. 06. 2005. godine. Odluka je objavljena u Službenom glasniku Međimurske županije br. 7/05. Na PPUO Sveti Martin na Muri prije usvajanja a sukladno Zakonu o prostornom uređenju (NN br. 30/94; 68/98; 61/00: 32/02 i 100/04) i drugim posebnim zakonima ishođene su suglasnosti i mišljenja.

Na 21. sjednici Općinskog vijeća održanoj 7. 11. 2007. godine usvojena je Odluka o donošenju Izmjene i dopune PPUO Sveti Martin na Muri, kojom su izvršena usklađenja plana sa nastalim potrebama uređenja Toplica Sveti Martin i proširenja granica građevinskog područja za potrebe gospodarske zone Sveti Martin na Muri. Odluka je objavljena u Službenom glasniku Međimurske županije br. 11/07.

II. Izmjena i dopuna PPUO Sveti Martin na Muri, izrađena je u Zavodu za prostorno uređenje Međimurske županije, a pokrenuta je kao točkasta izmjena koja se odnosi na korekciju granice građevinskog područja u naselju Vrhovljan što je bilo propušteno u I. ID PPUO Sveti Martin na Muri. Odluka je usvojena na 11. sjednici Općinskog vijeća održanoj 7. rujna 2010. godine, a objavljena je u Službenom glasniku Međimurske županije br. 18/10.

1.2. RAZLOZI POKRETANJA POSTUPKA III. ID PPUO SVETI MARTIN NA MURI i obilježja površina koje su predmet izmjena

Općinsko vijeće Sveti Martin na Muri na svojoj 15. sjednici od 10. 03. 2011. donjelo je Odluku o izradi III. ID PPUO Sveti Martin na Muri objavljenoj u Službenom glasniku Međimurske županije br. 7/11.

Razlozi pokretanja ID PPUO-a iskazani su kroz ciljeve Izmjena i dopuna Plana i programska polazišta Plana. Ciljevi i programska polazišta za izradu izmjena i dopuna Plana odnose se na osiguranje prostora za dugoročni razvoj naselja, osiguranje uvjeta za gradnju građevina izvan i unutar građevinskog područja naselja i građevina infrastrukturnih sustava na spomenutim načelima.

Konkretizirani zahtjevi odnose se na proširenje gospodarske zone Žabnik koja ostvaruje zavidan porast i realizaciju, dok se prostor planiran u naselju Sv. Martin kao gospodarski usmjerava za potrebe stambenog razvoja uz potrebno proširenje granica građevinskog područja naselja Brezovec i Sv. Martin za potrebe stambenog širenja. Iskazane su potrebe za proširenjem građevinskog područja naselja Toplice Sveti Martin. Iskazane su potrebe za proširenjem sportskih nogometnih terena uz NK Polet kako bi prerastao u „nogometni kamp“, a na prostoru poznatom kao „izletišta Goričanec“ iskazuju se potrebe rekonstrukcije dogradnje i nove gradnje unutar čestice koja je definirana pojasom nasipa te ju treba tretirati kao izdvojeno građevinsko područje namijenjeno sportu rekreaciji i izletničkom turizmu.

Izmjene i dopune Plana odnose se na Odredbe za provođenje i na one kartografske prikaze i dijelove Obrazloženja, na koje se izmjene odnose, a napose na:

Građevine od važnosti za Državu i Županiju: Iz Prostornog plana Međimurske županije – izmjene i dopune, potrebno je preuzeti planirane i planirane moguće građevine od važnosti za Županiju (građevine infrastrukture, energetske građevine, građevine za iskorištavanje prirodnih izvora)

Uspostava novog naselja Toplice Sv Martin od dijelova naselja Jurovčak, ,Grkavešćak i Gornji Koncovčak.

Određivanje prostora za razvoj naselja: Odrediti moguće prostore za razvoj naselja, prema planu i potrebama gospodarskog razvoja, turizma (UPU Vučkovca), stanovanja i sporta.

Obveze izrade prostornih planova: Potrebno je preispitati obveze izrade prostornih planova užeg područja, (UPU, DPU) za dijelove naselja i granice njihova obuhvata.

Izgradnju izvan građevinskog područja naselja: Potrebno je preispitati i utvrditi, uvjete za gradnju građevina i kriterije za formiranje građevne čestice gospodarske namjene u funkciji turističke djelatnosti (mlinarska kuća, broderska kuća)

Uvjete smještaja gospodarskih i društvenih djelatnosti.

Usklađenje uvjeta za izgradnje točilišta životinja s izmijenjenim uvjetima iz PPMŽ-a ID.

Uvjete za gradnju pojedinih specifičnih zahvata u prostoru gospodarske i društvene namjene unutar i izvan građevinskog područja naselja potrebno je dopuniti i uskladiti s PPMŽ ID (visina izgradnje i dr.)

Uvjeti određivanja koridora / trasa i površina prometnih i drugih infrastrukturnih sustava

Izmjene i dopune u ovom segmentu Plana potrebno je uskladiti s PPMŽ ID :

utvrditi nadležnost PPMŽ za određivanje prostora za elektroničke komunikacije i povezane infrastrukture

utvrditi uvjete za gradnju energetskih građevina (kogeneracijskih postrojenja)

korekcija odredbi za provođenje i njihovo međusobno usklađivanje

Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno povijesnih cjelina

Potrebno je ispraviti kategorije zaštićenih prirodnih vrijednosti prema Zakonu o zaštiti prirode i važećim dokumentima, te propisati mjere zaštite za područje nacionalne ekološke mreže prema dostavljenim smjernicama nadležnog tijela. Regionalni park Mura Drava proglašen je 10 02 2011.te je potrebno izvršiti usklađivanje.

Potrebno je preispitati mogućnost izgradnje mikroakumulacija na vodotocima za potrebe navodnjavanja poljoprivrednih površina ili gospodarsku aktivnost izgradnja mlinica ili mini elektrana.

Potrebno je preispitati renaturalizaciju starih rukavaca „mrtvica“ unutar inundacijskog pojasa rijeke Mure, kao pilot projekt.

Potrebno je provesti Mjere zaštite kroz Odredbe za provođenje plana na prostoru Arheološke zone Sveti Martin na Muri koja je stavljena pod preventivnu zaštitu, definiranom novim granicama zaštićenog područja.

Potrebno je akceptirati evidentirane arheološke lokalitete:

-U naselju Lapšina evidentiran arheološki lokalitet - Kaštel Lapšina kao srušeni dvorac

-U naselju Gradišćaku evidentiran arheološki lokalitet - Turkovi vinogradi

Gospodarenje otpadom

Ovo poglavlje Plana potrebno je uskladiti s Planom gospodarenja otpadom u Međimurskoj županiji i s posebnim propisima iz područja zaštite okoliša, te odrediti uvjete za smještaj odlagališta građevinskog otpada.

Mjere sprječavanja nepovoljnih utjecaja na okoliš

Ove mjere potrebno je dopuniti mjerama iz posebnih propisa koji se odnose na zaštitu zraka i poljoprivrednog zemljišta.

Kako bi se uskladili PPUO i promjene stanja u prostoru sa novelacijom zakonske regulative u postupku izrade ID PPUO-a nositelj izrade prikupio je podatke i posebne zahtjeve od tijela s javnim ovlastima.

Zaprimljeni su podaci i zahtjevi od slijedećih tijela:

1. INA SD istraživanje i proizvodnja – dostavila je informacije o prostoru Općine Sveti Martin na Muri koji je obuhvaćen u istražnom prostoru „Sjeverozapadna Hrvatska“ na kojem trenutno nije izbušena ni jedna istražna bušotina, te ga rubno dodiruje granica EPU (eksploatacijskog polja ugljikovodika) Vučkovec.

Tijekom istraživanja proizvodnje nafte i plina na osnovi geološko – geofizičkih radova i dubinskog bušenja na prostoru Općine indiciran je potencijal geotermalne, pitke i mineralne vode (Martin 1).

2.HEP – ODS(Operator distributivnog sustava) Elektra Čakovec nema posebnih zahtjeva uz napomenu da za cijelo područje Općine potrebe za opskrbom električne energije iziskuje razvoj mreže na sredjenaponskom i niskonaponskom nivou. Razvoj je moguć izgradnjom novih ili rekonstrukcijom postojećih

energetskih građevina koristeći se postojećim (paralelnim) koridorima odnosno lokacijama distributivnih stanica.

3. Hrvatske šume – uprava šuma podružnica Koprivnica odjel za ekologiju. Pored osnovnih podataka o državnim šumama kojih je na ovom prostoru malo i u sastavu su G.j. Donje Međimurje, a po namjeni su gospodarske s posebnom namjenom – Regionalni park Mura –Drava. Šume u privatnom vlasništvu nemaju izrađene programe gospodarenja. Skreće se pozornost da je Zakonom o šumama regulirana gradnja objekata u šumi te na interesni pojas od ruba šume 50 m za koji Hrvatske šume izdaju posebne uvjete.

4. ŽUC Međimurske županije – zahtjeva ažuriranje kategoriziranih cesta na tom području, pa se na osnovi dostavljenih podataka u kategoriji ŽC dodaje ŽC2245 (granica s R. Slovenijom – Sv. Martin na Muri – ŽC2003), a u kategoriji LC dodaje se LC20065 (G.Koncovčak – LC20002 – Zaveščak – ŽC2006)

5. Hrvatske vode Vodnogospodarski odsjek Varaždin, traže da se poštuje Zakon o Vodama „NN“ 153/09, odluka o vanjskoj granici uređenog inundacijskog pojasa desne i lijeve obale rijeke Mure, te da se unesu u kartografski prikaz ID PPUO Sveti Martin na Muri.

6. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode utvrđuje da se dio područja Općine Sveti Martin na Muri nalazi u „Regionalnom parku Mura-Drava“ od 2008. godine, te Značajnom krajobrazu rijeke Mure i području ekološke mreže, te dostavljaju uvjete i mjere zaštite prirode sukladno sa člankom 124. Zakona o zaštiti prirode.

7. Međimurske vode d.o.o. Čakovec, dostavlja opće zahtjeve koji se odnose na vodoopskrbne sustave i planiranje odvodnje na području Općine. Zahtjevi se odnose na to da se trase planiraju po mogućnosti van pojasa cesta, a koridori oborinske i sanitarne kanalizacije polažu u istom koridoru te da se osiguravaju prostori na javnim površinama za objekte sustava odvodnje.

2. CILJEVI IZMJENE I DOPUNE PPUO

Izmjenom i dopunom PPUO Sveti Martin na Muri, bitno se ne mijenjaju osnovni ciljevi razvoja Općine, već se ovdje pretežno radi o korekcijama temeljnim na zahtjevima mjesnih odbora i Općinskog vijeća te pojedinačnim zahtjevima građana, kako bi se poboljšao prostorno – gospodarski razvoj pojedinih dijelova Općine ili kako bi se ispravili uvjeti gradnje i uređenja u slučajevima koji nisu bili uočeni kao problem u vremenu nastajanja plana ili kroz dosadašnje izmjene. Dio izmjena i dopuna odnosi se na usklađivanje plana sa važećim propisima i izmjenama proizišlim iz ID Prostornog plana Međimurske županije.

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.1. PREDMET IZMJENE I DOPUNE PPUO

Izmjenom i dopunom PPUO Sveti Martin na Muri mijenjaju se kartografski prikazi:

1. Korištenje i namjena površina – III. izmjena i dopuna	MJ	1: 25 000
2. Infrastrukturni sustavi – III. izmjena i dopuna	MJ	1: 25 000
3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina –III. izmjena i dopuna	MJ	1: 25 000
4. Građevinsko područje naselja Čestijanec, Lapšina, Jurovec, Brezovec, Sv. Martin, Vrhovljan, Žabnik i Marof	MJ	1: 5 000
5. Građevinsko područje naselja Toplice Sveti Martin	MJ	1: 5 000

Izmjene i dopune u grafičkim prikazima odnose se na:

- Proširenje ili smanjenje granica građevinskog područja:
 - Žabnik – proširenje gospodarske zone,
 - manje proširenje stambene zone u Svetom Martinu,
 - manje proširenje stambene zone u Brezovcu,
 - proširenje zone mješovite namjene u Toplicama Sveti Martin,
- Promjena planirane namjene prostora
 - promjena planirane namjene za gospodarsku zonu u naselju Sveti Martin u mješovitu namjenu pretežno stambenu,
 - promjena namjene izgrađenog i prostora za razvoj sjeverno i istočno od igrališta NK Polet u sportska borilišta – nogometni kamp,
- Obuhvat u granice građevinskog područja sportskih terena u naselju Jurovec,
- Promjena granica obaveze izrade DPU-a centra naselja Sveti Martin u obavezu izrade UPU-a središta naselja Sveti Martin,
- Obuhvat granicama izdvojenog građevinskog područja prostora sporta rekreacije i turističko ugostiteljskih sadržaja u sjevernom dijelu naselja Sveti Martin (R7 i R11) u jedinstvenu cjelinu.
- Točkaste namjene van GP-a kao što su „Mlinarska kuća“ kod mlina na Muri i „Brodarska kuća“ kraj skele (broda) na Muri.
- Ucrtavanje indicirane potencijalne bušotine geotermalne, pitke i mineralne vode MRT-1 (Martin -1) na zahtjev i prema podacima INA d.d. SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina.
- Ucrtavanje dijela nacionalne ekološke mreže RH,
- Ucrtavanje granice regionalnog parka Mura – Drava prema rješenju

3.2. ORGANIZACIJA PROSTORA I OSNOVNA NAMJENA I KORIŠTENJE POVRŠINA

Temeljem iskazanih promjena kroz III. ID PPUO Sveti Martin na Muri došlo je i do promjene strukture površina pa ona izgleda ovako:

Organizacija prostora Općine Sv. Martin na Muri, može se svesti na nekoliko osnovnih prostornih cjelina:

- naselja organizirana u građevinska područja i izdvojene građevinske cjeline
- poljoprivredno i šumsko zemljište
- infrastrukturni koridori prometne i komunalne infrastrukture

Tabela 22: Tabela 3. po Pravilniku

Red. broj	Općina- Sv. Martin na Muri	Oznaka	Ukupno ha	% od površine županije	stan/ha ha/stan*
1.0	ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA		2524,90	3,461	108,40st/km ² 0,9225ha/st
1.1.	Građevinska područja ukupno izgrađeni dio GP ukupno -kontinentalno – granično -ostalo	GP	389,5 279,8	MŽ11350,00 3,43%	7,03 st/ha 0,142 ha/st
1.2.	Izgrađene strukture van građevinskog područja ukupno	I E H K T R			
1.3.	Poljoprivredne površine ukupno -obrađive	P P1 P2 P3	535,2	MŽ 46966 1,1%	0,19 ha/st*
1.4.	Šumske površine ukupno -gospodarske -zaštitne -posebne namjene-lovne remize	Š Š1 Š2 Š3	1235,3 518,1 717,2	MŽ 9534 13,27%	0,44 ha/st*
1.5.	Ostale poljoprivredne i šumske površine ukupno	PŠ	304,6	MZ 2135 14,26%	0,12 ha/st*
1.6.	Vodne površine ukupno -vodotoci -jezera -akumulacije -retencije -ribnjaci	V	57,9 53,0 4,9	MŽ 2127 2,72%	0,02 ha/st*
1.7.	Ostale površine ukupno	N IS G	1,6		*
	općina ukupno:		2524,90	3,461%	0,9225ha/st*

Oznake (prema kartografskom prikazu):

GP	- građevinsko područje	Š	- šuma isključivo osnovne namjene
E	- eksploatacijsko polje	Š1	- gospodarska šuma
T	- ugostiteljsko – turistička namjena	Š2	- zaštitna šuma
R	- športsko – rekreacijska namjena	Š3	- šuma posebne namjene
P	- poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene	PŠ	- ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište
P1	- osobito vrijedno obrađivo tlo	V	- vodne površine
P2	- vrijedno obrađivo tlo	N	- posebna namjena
P3	- ostala obrađiva tla	IS	- površine infrastrukturnog sustava
		G	- groblja

3.3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA

3.3.1. ZAŠTITA PRIRODNIH VRIJEDNOSTI

Na području Općine Sveti Martin na Muri nalaze se dvije prirodne vrijednosti – zaštićena područja temeljem Zakona o zaštiti prirode (NN, broj 70/05 i 139/08) koje su upisane u Upisnik zaštićenih dijelova prirode, i to Regionalni park Mura – Drava i Značajni krajobraz Mura.

Prema Uredbi o proglašenju ekološke mreže NN, broj 109/07) područje obuhvaćeno PPUO Sveti Martin na Muri nalazi se u Nacionalnoj ekološkoj mreži RH i obuhvaća jedno područje važno za divlje svojte i stanišne tipove. Iz tog razloga potrebno je primijeniti uvjete i mjere zaštite prirode i mjere zaštite za zaštićene ugrožene vrste i rijetka staništa iz Stručne podloge koju je izradio Državni zavod za zaštitu prirode, te podatke o područjima Nacionalne ekološke mreže sa smjernicama zaštite koji utvrđuju slijedeće:

1. Pri oblikovanju građevina (posebice onih koje se mogu graditi izvan naselja) treba koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi. Izbjegavati raspršenu izgradnju po istaknutim reljefnim uzvisinama i vrhovima, a značajnije vizure štiti od zaklanjanja većom izgradnjom. Planirane infrastrukturne koridore izvoditi duž prirodne reljefne morfologije.

2. Pri planiranju gospodarskih djelatnosti, treba osigurati racionalno korištenje neobnovljivih prirodnih dobara, te održivo korištenje obnovljivih prirodnih izvora.

3. Za planirane zahvate u prirodi, koji sami ili s drugim zahvatima mogu imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, treba ocijeniti, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, njihovu prihvatljivost za ekološku mrežu.

4. Na području PPUO Sveti Martin na Muri utvrđeno je niz ugroženih i rijetkih staništa za koje treba provoditi slijedeće mjere očuvanja:

- očuvati muljevite, pjeskovite i šljunkovite, strme i položite obale u njihovom prirodnom obliku s prirodnom vegetacijom; očuvati raznolikost staništa na vodotocima (sprudovi, brzaci, neutvrđene obale i dr.); obale koje su gnjezdilišta i/ili hranilišta ptica održavati u povoljnom, ekološki prihvatljivom stanju te spriječiti eksploataciju materijala i sukcesiju drvenastim vrstama.
- travnjacima je potrebno gospodariti putem ispaše i režimom košnje prilagođenom stanišnom tipu; treba očuvati režim podzemnih voda o kojima ovise,
- očuvati šikare sprudova i priobalja rijeke Mure,
- treba očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip zaštićene i strogo zaštićene divlje svojte što podrazumjeva neunošenje stranih (alohtonih) vrsta i genetski modificiranih organizama kao i osiguranje prikladne brige za njihovo očuvanje te sustavno praćenje stanja (monitoring),
- očuvati vegetaciju pukotina starih zidova, spriječiti uklanjanje vegetacije i zapunjavanje pukotina građevinskim materijalom,
- u gospodarenju šumama treba očuvati šumske čistine (livade, pašnjake i dr.) i šumske rubove, prilikom dovršnog sijeka ostavljati manje neposječene površine; ostavljati zrela, stara i suha stabla; pošumljavanje ukoliko je potrebno vršiti autohtonim vrstama.

Na prostoru Općine Sveti Martin na Muri daje se mogućnost izgradnje mikroakumulacija na vodotocima za potrebe navodnjavanja poljoprivrednih površina ili gospodarsku aktivnost izgradnju mlinica ili mini elektrana. *Izgradnja mikroakumulacija na vodotocima omogućuje se uz posebnu uvjetovanost, suglasnost i odobrenje Hrvatskih voda VGI Čakovec, ukoliko se radi o zahvatima koji su u funkciji poljoprivrede (navodnjavanja) ili gospodarstva (mlin ili mini elektrana). Ovakvi zahvati ne dozvoljavaju se na šumskim površinama već samo na livadnim površinama, a vodna površina može zauzimati najviše 1 ha.*

Izgradnja mikroakumulacija na vodotocima omogućuje se uz posebnu uvjetovanost, suglasnost i odobrenje Hrvatskih voda VGI Čakovec, ukoliko se radi o zahvatima koji su u funkciji poljoprivrede (navodnjavanja) ili gospodarstva (mlin ili mini elektrana). Ovakvi zahvati ne dozvoljavaju se na šumskim površinama već samo na livadnim površinama, a vodna površina može zauzimati najviše 1 ha.

Članak 32.

Iza članka 109a. dodaje se novi Članak 109b koji glasi

Na prostoru Općine Sveti Martin na Muri predlaže se da se provede pilot projekt renaturalizacije starih rukavaca „mrtvica“, barem jedne koja je najpodesnija za to, na način da se omogući ulaz voda „visoke Mure“ u stare rukavce ugradnjom cijevnih profila na vodostaju velikih voda unutar prostora inundacije, što ne smije ugroziti prostore naselja plavljenjem. Za provedbu tog projekta potrebno je pribaviti suglasnost Ministarstva kulture Uprave za zaštitu prirode i Državnog zavoda za zaštitu prirode, te Hrvatskih voda VGO Varaždin i VGI Čakovec.

Na prostoru Općine Sveti Martin na Muri predlaže se da se provede pilot projekt renaturalizacije starih rukavaca „mrtvica“, barem jedne koja je najpodesnija za to, na način da se omogući ulaz voda „visoke Mure“ u stare rukavce ugradnjom cijevnih profila na vodostaju velikih voda unutar prostora inundacije, što ne smije ugroziti prostore naselja plavljenjem. Za provedbu tog projekta potrebno je pribaviti suglasnost Ministarstva kulture Uprave za zaštitu prirode i Državnog zavoda za zaštitu prirode, te Hrvatskih voda.

3.3.2.ZAŠTITA KULTURNE BAŠTINE

Na području današnjeg naselja Sveti Martin na Muri ubicira se veće naselje iz rimskog perioda, a pretpostavlja se da se upravo ovdje nalazio rimski Halycanum (Alicanum, Alicino, Lignano. Olomacum), veći centar između Poetovia i Salle. Uz ovo naselje veže se nekropola pod tulumlima u obližnjem Trnovčaku, na kojem je pronađen rimski sarkofag Julije Secunde, podrijetlom iz Alicanuma, a ova dva lokaliteta spojena su rimskom cestom, koja se danas djelomično može isčitati na terenu. Prva poznata arheološka istraživanja u današnjem Svetom Martinu na Muri provedena su 1977/78.g. Tada je pronađena veća količina antičkog materijala, posebice keramike, devastirana lončarska peć i korito za tiješnjenje gline, a najznačajniji je svakako nalaz žrtvenika Tita Cesernija, koji je nažalost pronađen u sekundarnoj upotrebi. Godine 1985. otvoreno je pet sonde na različitim lokacijama, a manja istraživanja opet su provedena 2002/03 g. Na temelju rezultata današnjih istraživanja nije moguće detreminirati centar naselja, odnosno rimski forum, kao ni cardo ni decumanus, pa bi buduća arheološka istraživanja svakako morala biti na tragu definiranja tih otvorenih pitanja. Točno je definiran samo položaj lončarskih radionica, odnosno obrtnička četvrt. Dodatni problem rasvjetljavanju urbane strukture rimskog naselja je gusta izgrađenost naselja Sveti Martin na Muri, čijim razvojem je svakako uništen veliki dio arheološkog lokaliteta. Uz ovaj jaki rimski sloj, na jugozapadnom dijelu arheološke zone nailazimo na površinske nalaze prapovijesne keramike, te je taj dio potrebno sondirati kako bi se utvrdio karakter lokaliteta i stanje arheoloških slojeva. Treba još spomenuti da je u neposrednoj blizini današnje župne crkve determinirano postojanje srednjovjekovnog groblja, koje se okvirno datira u 11. st. Sve ovo upućuje nas na zaključak da je ovo mjesto bilo naseljeno tijekom svih arheoloških razdoblja, te bi buduća arheološka istraživanja trebala dati jasniju sliku rasprostiranja svakog od njih, ali i njihov karakter i stratigrafiju.

U naselju Lapšina evidentiran je arheološki lokalitet „Kaštel Lapšina kao srušeni dvorac“, od kojeg je danas vidljiv samo dio sjevernog opkopa, a ostaci arhitekture nalaze se djelomično ispod recentne izgradnje.

U naselju Gradišćak evidentiran arheološki lokalitet – Turkovi vinogradi

3.3.3.POSTUPANJE S OTPADOM

Osnovnim planom i dopunama propisane su sve mjere kojima se određuju uvjeti postupanja s otpadom, kao i dopuna koja se odnosi na gospodarenje građevinskim otpadom temeljem Zakona o otpadu (NN br. 178/04, 111706; 110/07 i 60/08) u smislu uspostave reciklažnih dvorišta za građevinski otpad.

Zbrinjavanje građevinskog otpada, ukoliko nije moguće provesti na vlastitom prostoru Općine moguće je provesti na zajedničkom reciklažnom dvorištu građevinskog otpada u Totovcu ili reciklažnom dvorištu na području grada Čakovca (Ivanovcu).

3.3.4.SPREČAVANJE NEPOVOLJNIH UTJECAJA NA OKOLIŠ

U cilju sprečavanja nepovoljnih utjecaja na tlo i podzemne vode i poštivanja Pravilnika o zaštiti poljoprivrednog zemljišta od onečišćenja (NN broj 32/10), uzgajivači stoke u farmama (peradarnici, svinjogojske farme i dr.), moraju voditi očevidnik o odvozu gnoja na poljoprivredne površine, da bi nadležne službe mogle vršiti kontrolu zbrinjavanja gnoja i kontrolu njegove primjene na poljoprivrednim površinama.

Zaštitu od požara potrebno je provoditi poštujući Zakon o zaštiti od požara (NN br. 58/93; 33/05; 107/07 i 38/09), Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN br. 8/06) i Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br. 33/94; 55/94 i 142/03).

Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća provodit će se kroz općinski dokument koji je donesen.