

OBRAZLOŽENJE

Transformacije Urbanističkog plana uređenja Toplica Sveti Martin



NARUČITELJ:

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA

TOPLICE SVETI MARTIN

STRUČNI IZRAĐIVAČ:

GEOPROJEKT d.d.

Odgovorna osoba:

Mirko Smiljanić, univ.spec.oec.

Odgovorna voditeljica izrade:

Ivana Bojić, dipl.ing.arh.

Stručni tim u izradi plana:

Ivana Bojić, dipl.ing.arh.

Marina Pavičić, mag.ing.aedif.

Mate Mandušić geod.teh.

Iva Sinožić mag.geog.

Nika Krstić mag. ing.arch.

1. POLAZIŠTA

Osnovni cilj izrade ovog Plana je donošenje realnog i etapno provodivog urbanističkog rješenja, koje će se uz zadovoljenje prostornih potreba za gospodarskim sadržajima za općinsko središte, ali i za šire područje. Ciljevi urbanističkog uređenja Toplica Sveti Martin, a time i područja obuhvata ovog Plana kao njegovog sastavnog dijela utvrđeni su Prostornim planom uređenja Općine (PPUO) Toplice Sveti Martin.

1.1. PRAVNA OSNOVA

Postupak transformacije Plana temelji se na odredbama članka 113.a Zakona, u skladu s Pravilnikom o prostornim planovima ("Narodne novine", broj 152/23), u daljnjem tekstu: Pravilnik.

1.2. RAZLOZI DONOŠENJA

Razlozi za transformaciju Plana proizlaze iz Zakona kojim je dana mogućnost provedbe postupka transformacije kao procesa prelaska Plana iz analognog u digitalni oblik uz digitalnu transformaciju poslovnih procesa u sustavu ePlanovi.

1.3. PROSTORNA POLAZIŠTA (ANALIZA POSTOJEĆEG STANJA)

Programska polazišta u postupku transformacije Plana su važeća prostorno planska rješenja određena Planom koja se u cijelosti zadržavaju tj. u postupku transformacije Plana ne mogu se izmijeniti prostorno planska rješenja određena Planom.

1.4. POPIS ZAHTEJEVA JAVNOPRAVNIH TIJELA

Zakonom o prostornom uređenju članak 113.a za postupak transformacije plana nije propisana obveza traženja zahtjeva javnopravnih tijela.

1.5. POPIS STRUČNIH PODLOGA KORIŠTENIH U IZRADI NACRTA PRIJEDLOGA PLANA

U izradi Plana korištena je slijedeća dokumentacija:

- Adrese izvora
 1. https://zavod.hr/sveti_martin_na_muri/UPU/05%20UPU%20Toplica%20Sveti%20Martin%20-%20V.%20ID.zip
- Prilozi
 1. KARTA 1 - KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA.pdf
 2. KARTA 2 - PROMETNA I INFRASTRUKTURNA MREŽA - CESTE I TELEKOMUNIKACIJE.pdf
 3. KARTA 3 - KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PLINOOPSKRBA, ELEKTROOPSKRBA, VODOOPSKRBA I ODVODNJA.pdf
 4. KARTA 4 - UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA.pdf
 5. KARTA 5 - NAČIN I UVJETI GRADNJE.pdf
 6. OBRAZLOŽENJE.pdf

7. ODREDBE ZA PROVEDBU.pdf

2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA

Cilj transformacije Plana je izrada i donošenje digitalnog oblika Plana sa svojstvima i sadržajima pridruženih sukladno Pravilniku.

3. OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA

Proces homogenizacije Plana rezultirao je centimetarskom točnošću iscrtanih geometrija Plana.

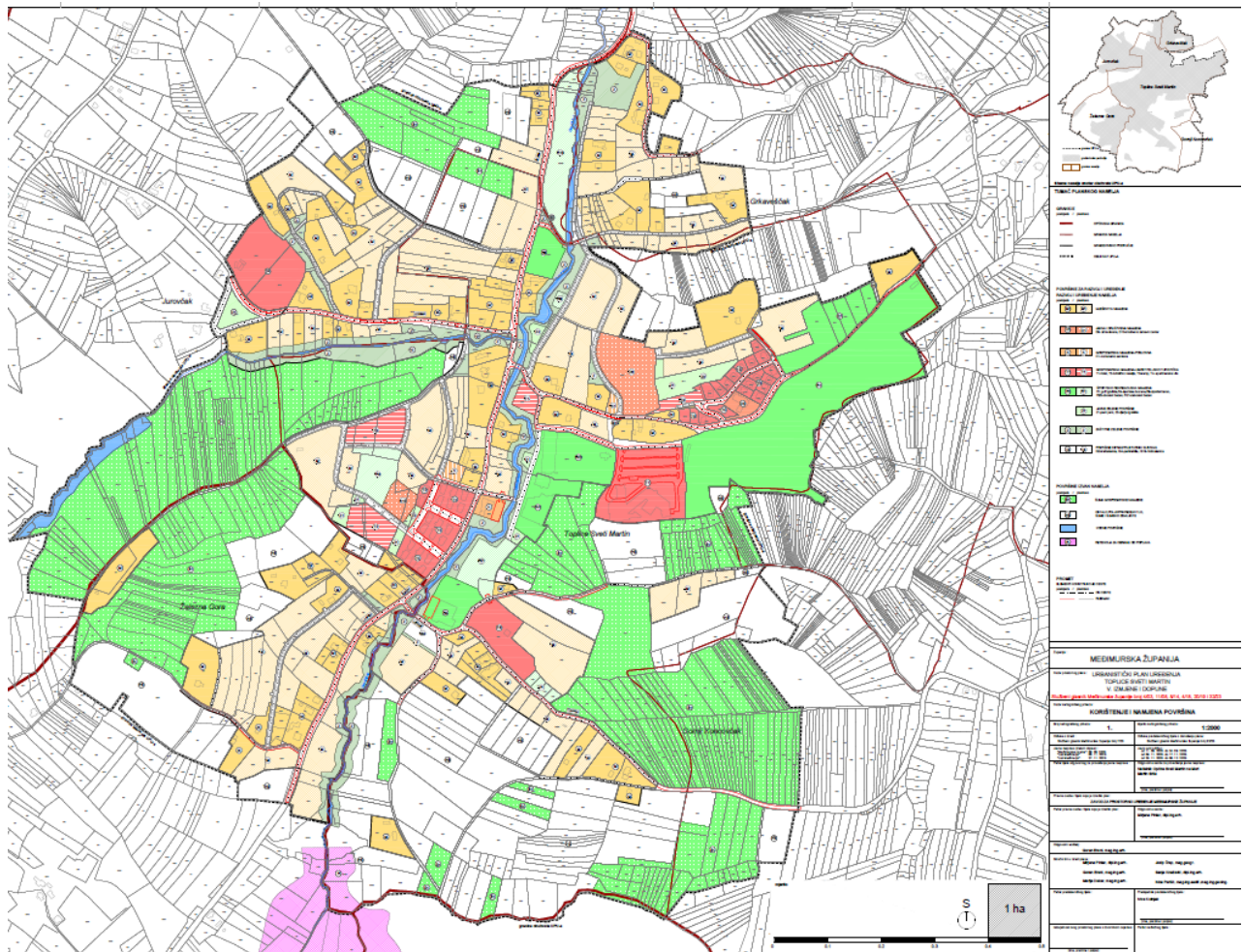
Transformacijom Plana kreirana su Pravila provedbe za pojedinu geometriju.

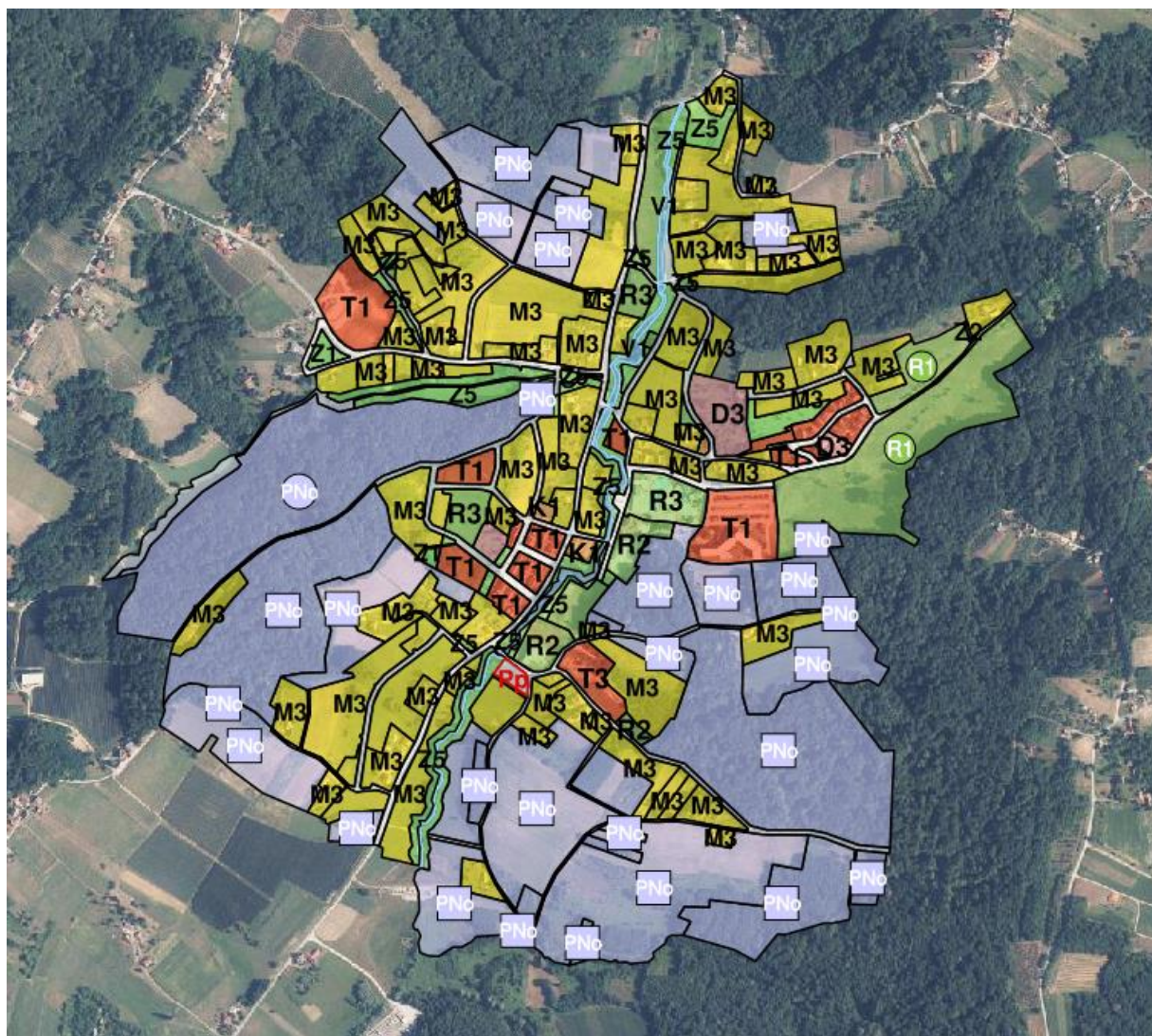
Pravila provedbe odgovaraju na 15 zadanih pitanja iz Pravilnika i to:

Pravilima provedbe zahvata u prostoru, ovisno o vrsti zahvata, propisuju se:

1. oblik i veličina građevne čestice i/ili obuhvat zahvata u prostoru
2. namjena pojedinih građevina na građevnoj čestici ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
3. smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
4. izgrađenost građevne čestice
5. iskoristivost građevne čestice
6. građevinska (bruto) površina građevina
7. visina i broj etaža građevine
8. veličina građevine koja nije zgrada
9. uvjeti za oblikovanje građevine
10. uvjeti za uređenje građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru
11. uvjeti za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti
12. način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu
13. uvjeti za rekonstrukciju ili uklanjanje postojeće građevine
14. pravila provedbe za pomoćne građevine
15. pravila provedbe za prateće građevine druge namjene.

PROMJENE U POVRŠINAMA NAMJENE:







POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE
RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

postojeće / planirano



MJEŠOVITA NAMJENA



KN-1-1-5053



JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
D3- zdravstvena, D10-društveno zabavni centar



GOSPODARSKA NAMJENA-POSLOVNA
K1- komunalno servisna



GOSPODARSKA NAMJENA-UGOSTITELJSKO TURISTIČKA
T1-hotel, T2-turističko naselje, T3-kamp, T4- apartmanske vile



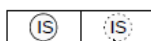
ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
R1 golf igralište, R4-športska dvorana, R8-športski teren,
R20-otvoreni bazen, R21-zatvoreni bazen



JAVNE ZELENE POVRŠINE
Z1-javni park, Z2-dječje igralište



ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE



POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
IS2-trafostanica, IS4-parkiralište, IS18- hidrostanica

POVRŠINE IZVAN NASELJA

postojeće / planirano



ŠUMA GOSPODARSKE NAMJENE



OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO,
ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE



VODNE POVRŠINE



RETENCIJA ZA OBRANU OD POPLAVA

KN-1-1-1801



OSNOVNI PLAN	TRANSFORMACIJA						
Obuhvat plana – granica općine	OB-1-1 obuhvat prostornog plana						
Grafički dio plana (plan smanjenog sadržaja)	KN-1-1 Namjena prostora		Područje pravila provedbe		KN-2-1 Građevinska područja		KN-3-2 Smjernice za izradu ppup / Provedba sa detaljnošću UP U-a
Sadržaj	kod	oznaka	kod	oznaka	kod	oznaka	kod (naziv)
1. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA	KN-1-1-5053, KN-1-1-5103, KN-1-1-5107, KN-1-1-5261, KN-1-1-5281, KN-1-1-5401, KN-1-1-5403, KN-1-1-5602, KN-1-1-5603, KN-1-1-2601, KN-1-1-5701, KN-1-1-5703, KN-1-1-5705, KN-1-1-5908	M3, D3, D7, K1, KS1, T1, T3, R2, R3, R1, Z1, Z3, Z5, IS8	KN-3-1-5001	M, D, K, T, R, Z, ZZ, IS	KN-2-1-5301	GPN	
2. MJEŠOVITA NAMJENA (M3)	KN-1-1-5053	M3- MJEŠOVITA NAMJENA	KN-3-1-5001	M	KN-2-1-5301	GPN	



- GPN							
3. JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA – ZDRAVSTVENA (D3) - GPN	KN-1-1-5103	D3 – JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - ZDRAVSTVENA	KN-3-1-5001	D	KN-2-1-5301	GPN	
4. JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA – KULTURNA (D7)	KN-1-1-5107	D7 – JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - KULTURNA	KN-3-1-5001	D	KN-2-1-5301	GPN	
5. POSLOVNA NAMJENA – USLUŽNA (K1)	KN-1-1-5261	K1 – POSLOVNA NAMJENA - USLUŽNA	KN-3-1-5001	K	KN-2-1-5301	GPN	
6. KOMUNALNO SERVISNA NAMJENA (KS1)	KN-1-1-5281	KS1 – KOMUNALNO SERVISNA NAMJENA	KN-3-1-5001	IS	KN-2-1-5301	GPN	
7. UGOSTITELJSKO – TURISTIČKA NAMJENA (T1)	KN-1-1-5401	T1 – UGOSTITELJSKO – TURISTIČKA NAMJENA	KN-3-1-5001	T	KN-2-1-5301	GPN	
8. UGOSTITELJSKO – TURISTIČKA NAMJENA – BEZ GRADNJE SMJEŠTAJNIH GRAĐEVINA (T3)	KN-1-1-5403	T3 – UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA- BEZ GRADNJE SMJEŠTAJNIH GRAĐEVINA	KN-3-1-5001	T	KN-2-1-5301	GPN	
9. SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA – SPORTSKE GRAĐEVINE I CENTRI (R2)	KN-1-1-5602	R2 – SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA – SPORTSKE GRAĐEVINE I CENTRI (R2)	KN-3-1-5001	R	KN-2-1-5301	GPN	
10. SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA- SPORTSKO	KN-1-1-5603	R3 - SPORTSKO-REKREACIJSKA	KN-3-1-5001	R	KN-2-1-5301	GPN	



– REKREACIJSKA IGRALIŠTA NA OTVORENOM (R3)		NAMJENA- SPORTSKO – REKREACIJSKA IGRALIŠTA NA OTVORENOM					
11. SPORTSKO- REKREACIJSKA NAMJENA – GOLF IGRALIŠTE UNUTAR GRAĐEVINSKOG PODRUČJA (R1)	KN-1-1- 2601	R3- SPORTSKO- REKREACIJSKA NAMJENA – GOLF IGRALIŠTE UNUTAR GRAĐEVINSKO G PODRUČJA	KN-3-1- 5001	R	KN-2- 1-5301	GPN	
12. JAVNA ZELENA POVRŠINA – PARK/PERIVOJ (Z1)	KN-1-1- 5701	Z1 - JAVNA ZELENA POVRŠINA – PARK/PERIVOJ	KN-3-1- 5001	Z	KN-2-1- 5301	GPN	
13. JAVNA ZELENA POVRŠINA – DJEČJE IGRALIŠTE (Z3)	KN-1-1- 5703	Z3 - JAVNA ZELENA POVRŠINA – DJEČJE IGRALIŠTE	KN-3-1- 5001	Z	KN-2-1- 5301	GPN	
14. ZAŠTITNA ZELENA POVRŠINA (Z5)	KN-1-1- 5705	Z5 - ZAŠTITNA ZELENA POVRŠINA	KN-3-1- 5001	Z	KN-2-1- 5301	GPN	
15. POVRŠINA INFRASTRUKTURE – VODNOGOSPODARSKI SUSTAV	KN-1-1- 5908	IS8 - POVRŠINA INFRASTRUKTU RE – VODNOGOSPO DARSKI SUSTAV	KN-3-1- 5001	IS	KN-2-1- 5301	GPN	
16. KOLNO – PJEŠAČKA POVRŠINA	KN-1-1- 5951	KOLNO – PJEŠAČKA POVRŠINA	KN-3-1- 5001	IS	KN-2-1- 5301	GPN	

Pravila provedbe se mogu imenovati proizvoljno.

Plan sadrži sljedeća pravila provedbe zahvata u prostoru za označene površine:

- M
- T
- R
- D
- K
- ZZ
- Z
- IS
- PNo

Pravila provedbe za GRAĐEVINSKO PODRUČJE, MJEŠOVITA NAMJENA (M)

1. oblik i veličina građevne čestice i/ili obuhvat zahvata u prostoru
 - a. (čl.2. st.1.)
 - b. (čl.2. st. 2.)
 - c. (čl.21. st. 1.)
 - d. (čl.21. st. 2.)
 - e. (čl.21. st. 3.)
 - f. (čl.30a. st.1.)
 - g. (čl.30a. st.2.)
2. namjena pojedinih građevina na građevnoj čestici ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
 - a. (čl.4.)
 - b. (čl.5.)
 - c. (čl.26. st.1.)
 - d. (čl.31a. st.1.)
3. smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
 - a. (čl.22. st.1.)

- b. (čl.23. st.1.)
- c. (čl.23. st.2.)
- d. (čl.23. st.3.)
- e. (čl.25. st.1.)
- f. (čl.26. st.2.)
- g. (čl.27. st.1.)
- h. (čl.27. st.2.)
- i. (čl.28. st.1.)
- j. (čl.28. st.2.)
- k. (čl.29.)
- l. (čl.31.)
- m. (čl.31a. st.1.)
- n. (čl.31a. st.1.)
- o. (čl.32. st.5.)
- 4. izgrađenost građevne čestice
 - a. (čl.31a. st.1.)
 - b. (čl.32. st.3.)
- 5. iskoristivost građevne čestice
 - a. (čl.31a. st.1.)
 - b. (čl.32. st.3.)
 - c. (čl.32. st.6.)
- 6. građevinska (bruto) površina građevina
 - a. (čl.26. st.1.)
 - b. (čl.32. st.5.)
- 7. visina i broj etaža građevine
 - a. (čl.30a. st.2.)
 - b. (čl.31a. st.1.)
 - c. (čl.32. st.1.)
- 8. veličina građevine koja nije zgrada
 - a. Nije primjenjivo.

9. uvjeti za oblikovanje građevine
 - a. (čl.23. st.5.)
 - b. (čl.23. st.6.)
10. uvjeti za uređenje građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru
 - a. (čl.23. st.4.)
 - b. (čl.31a. st.1.)
 - c. (čl.31a. st.1.)
 - d. (čl.32. st.2.)
 - e. (čl.32. st.6.)
11. uvjeti za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti
 - a. Nije primjenjivo.
12. način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu
 - a. (čl.21. st. 1.)
 - b. (čl.31a. st.1.)
13. uvjeti za rekonstrukciju ili uklanjanje postojeće građevine
 - a. (čl.32. st.4)
14. pravila provedbe za pomoćne građevine
 - a. (čl.30.)
15. pravila provedbe za prateće građevine
 - a. (čl.19. st.1.)
 - b. (čl.24.)
 - c. (čl.27. st.1.)
 - d. (čl.28. st.2.)
 - e. (čl.29.)
 - f. (čl.32. st.4)

Pravila provedbe za GRAĐEVINSKO PODRUČJE, UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA (T)

1. oblik i veličina građevne čestice i/ili obuhvat zahvata u prostoru
 - a. (čl.2. st.1.)

- b. (čl.2. st.2.)
- c. (čl.17. st.2.)
- d. (čl.18. st.1.)
- e. (čl.18. st.2.)
- 2. namjena pojedinih građevina na građevnoj čestici ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
 - a. (čl.6. st.1.)
 - b. (čl.11.)
 - c. (čl.15. st.1.)
 - d. (čl.17. st.1.)
- 3. smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
 - a. (čl.6. st.2.)
 - b. (čl.14. st.1.)
 - c. (čl.14. st.2.)
 - d. (čl.15. st.5.)
 - e. (čl.15. st.6.)
 - f. (čl.16. st.1.)
 - g. (čl.17. st.4.)
 - h. (čl.18a. st.1.)
- 4. izgrađenost građevne čestice
 - a. (čl.15. st.4.)
 - b. (čl.17. st.6.)
 - c. (čl.18a. st.2.)
- 5. iskoristivost građevne čestice
 - a. Nije primjenjivo.
- 6. građevinska (bruto) površina građevina
 - a. (čl.16. st.2.)
 - b. (čl.17. st.3.)
- 7. visina i broj etaža građevine
 - a. (čl.15. st.2.)
 - b. (čl.16. st.2.)



- c. (čl.17. st.3.)
- d. (čl.17. st.7.)
- 8. veličina građevine koja nije zgrada
- a. Nije primjenjivo.
- 9. uvjeti za oblikovanje građevine
- a. (čl.15. st.3.)
- b. (čl.16. st.2.)
- c. (čl.17. st.6.)
- d. (čl.54. st.1.)
- e. (čl.54. st.2.)
- 10. uvjeti za uređenje građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru
- a. (čl.14. st.3.)
- b. (čl.15. st.7.)
- c. (čl.16. st.3.)
- d. (čl.16. st.4.)
- e. (čl.17. st.5.)
- f. (čl.17. st.6.)
- g. (čl.18a. st.1.)
- h. (čl.18a. st.2.)
- i. (čl.18a. st.3.)
- j. (čl.19. st.1.)
- k. (čl.37. st.1.)
- l. (čl.37. st.2.)
- m. (čl.37. st.3.)
- n. (čl.37. st.4.)
- o. (čl.37. st.5.)
- 11. uvjeti za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti
- a. Nije primjenjivo.
- 12. način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu

- a. (čl.18a. st.1.)
- b. (čl.45. st.1.)
- c. (čl.45. st.2.)
- d. (čl.45. st.1.)
- e. (čl.45. st.1.)
- f. (čl.45a. st.1.)
- g. (čl.45a. st.2.)
- 13. uvjeti za rekonstrukciju ili uklanjanje postojeće građevine
 - a. (čl.12. st.1.)
 - b. (čl.13. st.1.)
 - c. (čl.13. st.2.)
 - d. (čl.17. st.7.)
- 14. pravila provedbe za pomoćne građevine
 - a. (čl.17. st.8.)
- 15. pravila provedbe za prateće građevine
 - a. Nije primjenjivo.

Pravila provedbe za GRAĐEVINSKO PODRUČJE, SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA (R)

- 1. oblik i veličina građevne čestice i/ili obuhvat zahvata u prostoru
 - a. (čl.13. st.2.)
- 2. namjena pojedinih građevina na građevnoj čestici ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
 - a. Nije primjenjivo.
- 3. smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
 - a. (čl.19. st.1.)
 - b. (čl.19. st.2.)
 - c. (čl.19. st.3.)
 - d. (čl.19. st.6.)
- 4. izgrađenost građevne čestice
 - a. Nije primjenjivo.
- 5. iskoristivost građevne čestice



- a. Nije primjenjivo.
- 6. građevinska (bruto) površina građevina
 - a. Nije primjenjivo.
- 7. visina i broj etaža građevine
 - a. (čl.19. st.3.)
 - b. (čl.19. st.6.)
- 8. veličina građevine koja nije zgrada
 - a. Nije primjenjivo.
- 9. uvjeti za oblikovanje građevine
 - a. Nije primjenjivo.
- 10. uvjeti za uređenje građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru
 - a. (čl.19. st.4.)
- 11. uvjeti za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti
 - a. Nije primjenjivo.
- 12. način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu
 - a. Nije primjenjivo.
- 13. uvjeti za rekonstrukciju ili uklanjanje postojeće građevine
 - a. Nije primjenjivo.
- 14. pravila provedbe za pomoćne građevine
 - a. Nije primjenjivo.
- 15. pravila provedbe za prateće građevine
 - a. Nije primjenjivo.

Pravila provedbe za GRAĐEVINSKO PODRUČJE, JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA (D)

- 1. oblik i veličina građevne čestice i/ili obuhvat zahvata u prostoru
 - a. (čl.2. st.1.)
 - b. (čl.2. st.2.)
 - c. (čl.30a. st.1.)
 - d. (čl.30a. st.2.)



2. namjena pojedinih građevina na građevnoj čestici ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
 - a. (čl.19a.)
 - b. (čl.19b. st.1.)
3. smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
 - a. (čl.31.)
 - b. (čl.31a. st.1.)
 - c. (čl.31a. st.1.)
 - d. (čl.32. st.5.)
4. izgrađenost građevne čestice
 - a. (čl.31a. st.1.)
 - b. (čl.32. st.3.)
5. iskoristivost građevne čestice
 - a. (čl.31a. st.1.)
 - b. (čl.32. st.3.)
 - c. (čl.32. st.6.)
6. građevinska (bruto) površina građevina
 - a. (čl.32. st.5.)
7. visina i broj etaža građevine
 - a. (čl.19a.)
 - b. (čl.19b. st.1.)
 - c. (čl.30a. st.2.)
 - d. (čl.31a. st.1.)
 - e. (čl.32. st.1.)
8. veličina građevine koja nije zgrada
 - a. Nije primjenjivo.
9. uvjeti za oblikovanje građevine
 - a. Nije primjenjivo.
10. uvjeti za uređenje građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru
 - a. (čl.31a. st.1.)
 - b. (čl.31a. st.1.)

- c. (čl.32. st.2.)
- d. (čl.32. st.6.)
- 11. uvjeti za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti
 - a. Nije primjenjivo.
- 12. način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu
 - a. (čl.31a. st.1.)
- 13. uvjeti za rekonstrukciju ili uklanjanje postojeće građevine
 - a. (čl.32. st.4)
- 14. pravila provedbe za pomoćne građevine
 - a. Nije primjenjivo.
- 15. pravila provedbe za prateće građevine
 - a. (čl.32. st.4)

Pravila provedbe za GRAĐEVINSKO PODRUČJE, GOSPODARSKA NAMJENA (K)

- 1. oblik i veličina građevne čestice i/ili obuhvat zahvata u prostoru
 - a. (čl.2. st.1.)
 - b. (čl.2. st. 2.)
- 2. namjena pojedinih građevina na građevnoj čestici ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
 - a. (čl.24a. st.1.)
- 3. smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
 - a. (čl.32. st.5.)
- 4. izgrađenost građevne čestice
 - a. (čl.32. st.3.)
- 5. iskoristivost građevne čestice
 - a. (čl.32. st.3.)
- 6. građevinska (bruto) površina građevina
 - a. (čl.32. st.5.)
 - b. (čl.32. st.6.)
- 7. visina i broj etaža građevine



- a. (čl.32. st.1.)
- 8. veličina građevine koja nije zgrada
 - a. Nije primjenjivo.
- 9. uvjeti za oblikovanje građevine
 - a. (čl.32. st.2.)
- 10. uvjeti za uređenje građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru
 - a. (čl.24a. st.2.)
 - b. (čl.32. st.6.)
- 11. uvjeti za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti
 - a. Nije primjenjivo.
- 12. način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu
 - a. (čl.21. st. 1.)
- 13. uvjeti za rekonstrukciju ili uklanjanje postojeće građevine
 - a. (čl.32. st.4.)
- 14. pravila provedbe za pomoćne građevine
 - a. Nije primjenjivo.
- 15. pravila provedbe za prateće građevine
 - a. (čl.32. st.4.)

Pravila provedbe za ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE (ZZ)

- 1. oblik i veličina građevne čestice i/ili obuhvat zahvata u prostoru
 - a. (čl.3. st.2.)
- 2. namjena pojedinih građevina na građevnoj čestici ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
 - a. (čl.8.)
 - b. (čl.55. st.1.)
 - c. (čl.55. st.2.)
 - d. (čl.59. st.1.)
 - e. (čl.59. st.2.)
- 3. smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru



- a. Nije primjenjivo.
- 4. izgrađenost građevne čestice
- a. Nije primjenjivo.
- 5. iskoristivost građevne čestice
- a. Nije primjenjivo.
- 6. građevinska (bruto) površina građevina
- a. Nije primjenjivo.
- 7. visina i broj etaža građevine
- a. Nije primjenjivo.
- 8. veličina građevine koja nije zgrada
- a. Nije primjenjivo.
- 9. uvjeti za oblikovanje građevine
- a. Nije primjenjivo.
- 10. uvjeti za uređenje građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru
- a. (čl.55. st.3.)
- 11. uvjeti za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti
- a. Nije primjenjivo.
- 12. način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu
- a. Nije primjenjivo.
- 13. uvjeti za rekonstrukciju ili uklanjanje postojeće građevine
- a. Nije primjenjivo.
- 14. pravila provedbe za pomoćne građevine
- a. Nije primjenjivo.
- 15. pravila provedbe za prateće građevine
- a. Nije primjenjivo.

Pravila provedbe za JAVNE ZELENE POVRŠINE Z1 I Z2 (Z)

- 1. oblik i veličina građevne čestice i/ili obuhvat zahvata u prostoru
- a. (čl.2. st.1.)



- b. (čl.2. st.2.)
- 2. namjena pojedinih građevina na građevnoj čestici ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
 - a. Nije primjenjivo.
- 3. smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
 - a. Nije primjenjivo.
- 4. izgrađenost građevne čestice
 - a. Nije primjenjivo.
- 5. iskoristivost građevne čestice
 - a. Nije primjenjivo.
- 6. građevinska (bruto) površina građevina
 - a. Nije primjenjivo.
- 7. visina i broj etaža građevine
 - a. Nije primjenjivo.
- 8. veličina građevine koja nije zgrada
 - a. Nije primjenjivo.
- 9. uvjeti za oblikovanje građevine
 - a. Nije primjenjivo.
- 10. uvjeti za uređenje građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru
 - a. (čl. 51. st.1.)
 - b. (čl. 51. st.2.)
 - c. (čl. 51. st.3.)
 - d. (čl. 51. st.4.)
- 11. uvjeti za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti
 - a. Nije primjenjivo.
- 12. način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu
 - a. Nije primjenjivo.
- 13. uvjeti za rekonstrukciju ili uklanjanje postojeće građevine
 - a. Nije primjenjivo.
- 14. pravila provedbe za pomoćne građevine

- a. Nije primjenjivo.
- 15. pravila provedbe za prateće građevine
- a. Nije primjenjivo.

Pravila provedbe za POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA (IS)

- 1. oblik i veličina građevne čestice i/ili obuhvat zahvata u prostoru
- a. Nije primjenjivo.
- 2. namjena pojedinih građevina na građevnoj čestici ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
- a. (čl.9.)
- 3. smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
- a. (čl.9.)
- b. (čl.38. st.1.)
- c. (čl.40a. st.1.)
- d. (čl.40a. st.2.)
- e. (čl.40a. st.3.)
- f. (čl.41. st.1.)
- g. (čl.43. st.2.)
- h. (čl.45. st.1.)
- i. (čl.45a. st.1.)
- j. (čl.45a. st.2.)
- k. (čl.49a.)
- l. (čl.50a. st.1.)
- m. (čl.50a. st.2.)
- n. (čl.50a. st.3.)
- o. (čl.50a. st.4.)
- p. (čl.50a. st.5.)
- q. (čl.50a. st.6.)
- r. (čl.50a. st.7.)
- s. (čl.50a. st.8.)
- 4. izgrađenost građevne čestice



- a. (čl.40a. st.1.)
- 5. iskoristivost građevne čestice
 - a. Nije primjenjivo.
- 6. građevinska (bruto) površina građevina
 - a. Nije primjenjivo.
- 7. visina i broj etaža građevine
 - a. Nije primjenjivo.
- 8. veličina građevine koja nije zgrada
 - a. Nije primjenjivo.
- 9. uvjeti za oblikovanje građevine
 - a. (čl.34. st.2.)
 - b. (čl.35.)
 - c. (čl.36. st.1.)
 - d. (čl.36. st.2.)
 - e. (čl.38. st.2.)
 - f. (čl.40. st.1.)
 - g. (čl.40. st.2.)
 - h. (čl.41. st.2.)
 - i. (čl.42. st.3.)
 - j. (čl.44. st.2.)
 - k. (čl.45. st.2.)
 - l. (čl.45. st.3.)
 - m. (čl.45. st.4.)
 - n. (čl.47. st.1.)
 - o. (čl.47. st.2.)
- 10. uvjeti za uređenje građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru
 - a. (čl.33. st.1.)
 - b. (čl.33. st.2.)
 - c. (čl.34. st.1.)
 - d. (čl.37. st.6.)



- e. (čl.37. st.7.)
- f. (čl.38. st.4.)
- g. (čl.39.)
- h. (čl.48.)
- 11. uvjeti za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti
 - a. (čl.38. st.3.)
- 12. način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu
 - a. Nije primjenjivo.
- 13. uvjeti za rekonstrukciju ili uklanjanje postojeće građevine
 - a. (čl.43. st.1.)
- 14. pravila provedbe za pomoćne građevine
 - a. Nije primjenjivo.
- 15. pravila provedbe za prateće građevine
 - a. Nije primjenjivo.

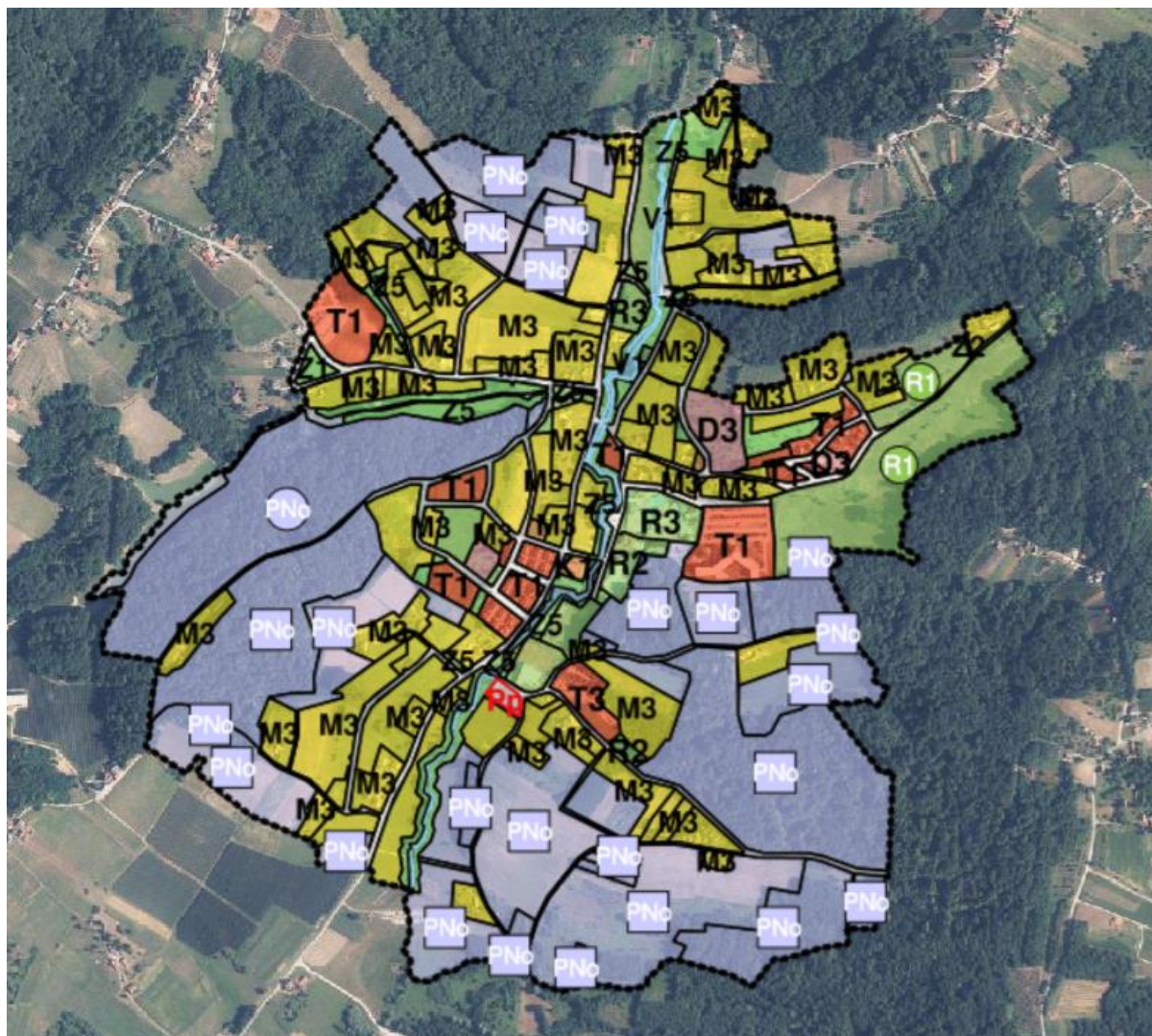
Pravila provedbe za POVRŠINE IZVAN NASELJA (PNo)

- 1. oblik i veličina građevne čestice i/ili obuhvat zahvata u prostoru
 - a) Nije primjenjivo.
- 2. namjena pojedinih građevina na građevnoj čestici ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
 - a) (čl.19 st.5)
 - b) (čl.10 st.1)
 - c) (čl.8 st.1)
- 3. smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
 - a) Nije primjenjivo.
- 4. izgrađenost građevne čestice
 - a) (čl.3 st.2)
- 5. iskoristivost građevne čestice
 - a) (čl.7 st.1)
- 6. građevinska (bruto) površina građevina



-
- a) Nije primjenjivo.
7. visina i broj etaža građevine
- a) Nije primjenjivo.
8. veličina građevine koja nije zgrada
- a) Nije primjenjivo.
9. uvjeti za oblikovanje građevine
- a) (čl.19 st.5)
10. uvjeti za uređenje građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru
- a) (čl.55 st.3)
11. uvjeti za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti
- a) Nije primjenjivo.
12. način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu
- a) Nije primjenjivo.
13. uvjeti za rekonstrukciju ili uklanjanje postojeće građevine
- a) Nije primjenjivo.
14. pravila provedbe za pomoćne građevine
- a) Nije primjenjivo.
15. pravila provedbe za prateće građevine
- a) Nije primjenjivo.

PRIKAZ NAMJENE PROSTORA



Izvor: ePlanovi editor

ISKAZ POVRŠINA



primarna namjena kodovi teme	primarna namjena oznake teme	primarna namjena nazivi teme	ukupno (kom)	površina (m²)	m
KN-1-1-2601	R1	Sportsko-rekreacijska namjena - golf igralište unutar građevinskog područja	2	81874	2421
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	38	774499	23654
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	89	467964	30176
KN-1-1-5103	D3	Javna i društvena namjena - zdravstvena	2	14602	702
KN-1-1-5107	D7	Javna i društvena namjena - kulturna	1	3057	216
KN-1-1-5261	K1	Poslovna namjena - uslužna	2	3181	533
KN-1-1-5281	KS1	Komunalno-servisna namjena	1	637	106
KN-1-1-5321	V1	Površina unutarnjih voda - površina pod vodom	5	14380	3778
KN-1-1-5401	T1	Ugostiteljsko-turistička namjena (u građevinskom području naselja)	14	71110	3944
KN-1-1-5403	T3	Ugostiteljsko-turistička namjena - bez gradnje smještajnih građevina	1	8905	446
KN-1-1-5602	R2	Sportsko-rekreacijska namjena - sportske građevine i centri	5	34912	2069
KN-1-1-5603	R3	Sportsko-rekreacijska namjena - sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom	4	23562	1185
KN-1-1-5701	Z1	Javna zelena površina - park/perivoj	5	8027	889
KN-1-1-5703	Z3	Javna zelena površina - dječje igralište	2	1617	262
KN-1-1-5705	Z5	Zaštitna zelena površina	26	63665	10444
KN-1-1-5907	IS7	Površina infrastrukture - energetski sustav	1	49	28
KN-1-1-5908	IS8	Površina infrastrukture - vodnogospodarski sustav	1	121	63
KN-1-1-5951		Kolno-pješačka površina	3	123777	29679
KN-1-1-5954	Pp	Parkirališna površina	1	2130	199



primarna namjena kodovi teme	primarna namjena oznake teme	primarna namjena nazivi teme	m ²	m
KN-1-1-2601	R1	Sportsko-rekreacijska namjena - golf igralište unutar građevinskog područja	12812	686
KN-1-1-2601	R1	Sportsko-rekreacijska namjena - golf igralište unutar građevinskog područja	69062	1735
			81874	
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	216	93
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	685	108
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	698	133
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	1125	170
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	1137	148
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	1146	203
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	1327	178
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	1465	155
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	1521	173
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	1810	215
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	2096	264
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	2372	210
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	3989	348
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	4730	290
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	5198	305
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	6022	408
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	6554	354
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	6669	455
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	7808	437
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	10601	418
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	11202	425
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	11743	664
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	11882	459
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	14233	481
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	15012	737
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	18816	700
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	23816	821
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	24100	772
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	26043	851
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	26324	787
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	27270	1326
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	32701	1014
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	34549	1011
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	51401	1179
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	73829	1553
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	79912	2037
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	103046	1659
KN-1-1-2802	PNo	Posebna namjena područnog (regionalnog) značaja - ostalo	121451	2113
			774499	
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	610	113
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	689	119
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	762	125
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	901	223
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	955	141
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	1024	149
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	1102	136



KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	1127	139
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	1158	157
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	1352	150
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	1384	155
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	1410	153
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	1446	180
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	1614	206
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	1618	191
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	1723	170
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	1777	165
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	1901	230
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	1925	187
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	2091	192
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	2202	202
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	2218	242
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	2276	228
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	2372	213
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	2387	219
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	2457	230
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	2521	209
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	2567	216
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	2636	271
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	2794	231
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	2824	214
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	2825	244
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	2993	215
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	3029	256
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	3053	254
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	3206	274
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	3305	309
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	3501	241
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	3508	252
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	3525	256
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	3558	271
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	3564	247
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	3706	335
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	3733	291
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	3784	248
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	3839	310
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	3844	248
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	3905	278
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	4010	295
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	4123	320
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	4200	293
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	4436	369
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	4751	327
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	4876	316
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	5046	431
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	5081	309
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	5176	339

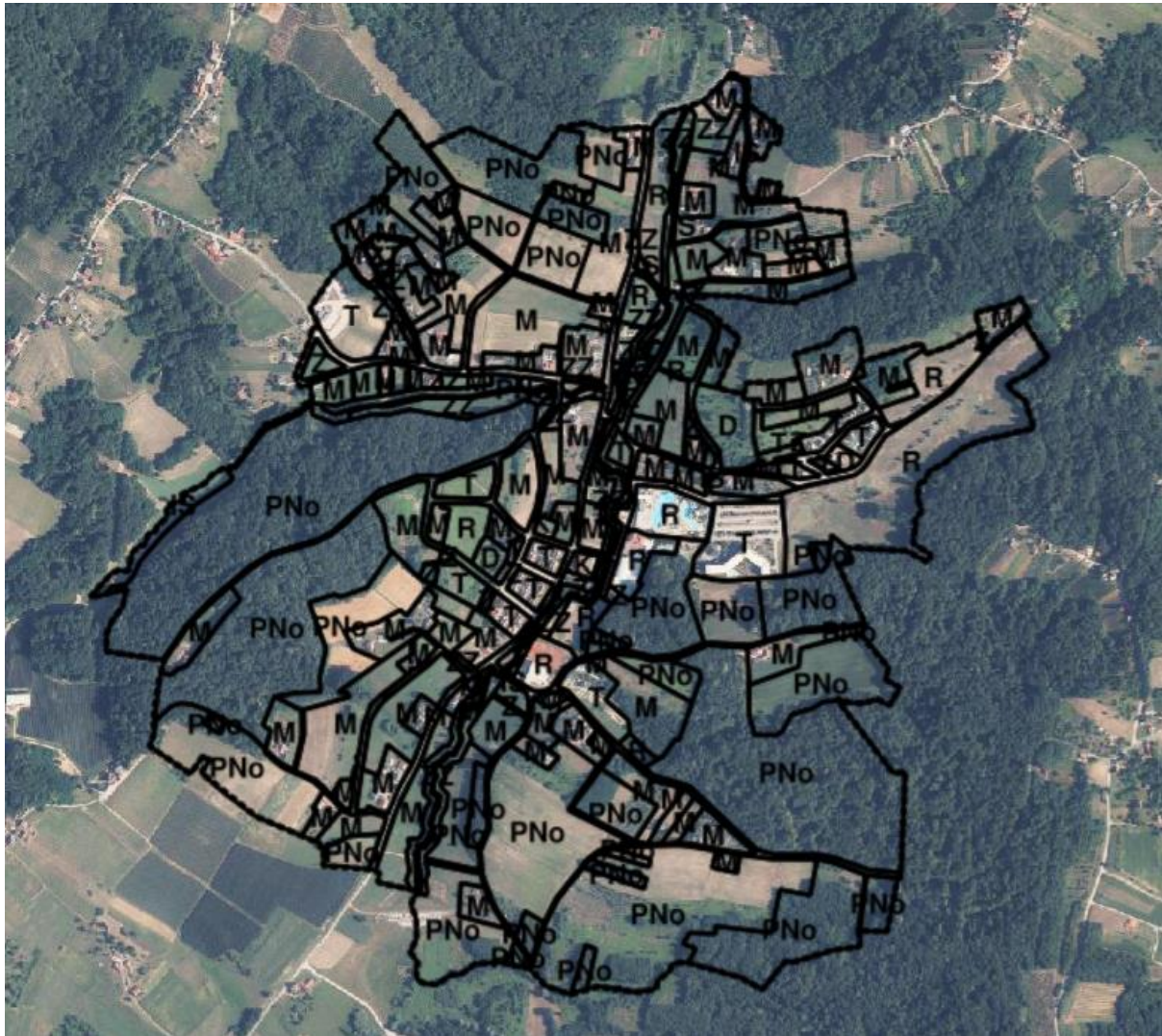


KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	5227	349
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	5370	354
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	5475	351
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	5632	433
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	5745	351
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	6021	510
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	6296	454
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	6515	339
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	6625	322
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	6693	392
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	6729	408
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	7072	444
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	7416	539
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	7428	344
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	7455	355
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	7531	515
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	7656	445
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	8210	625
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	8449	403
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	9190	624
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	9262	408
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	9605	403
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	9710	465
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	11218	502
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	12711	803
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	14735	748
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	14855	887
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	15485	589
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	16007	739
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	18322	1092
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	21319	902
KN-1-1-5053	M3	Mješovita namjena	23600	797
			467964	
KN-1-1-5103	D3	Javna i društvena namjena - zdravstvena	2029	231
KN-1-1-5103	D3	Javna i društvena namjena - zdravstvena	12573	471
			14602	
KN-1-1-5107	D7	Javna i društvena namjena - kulturna	3057	216
KN-1-1-5261	K1	Poslovna namjena - uslužna	1169	137
KN-1-1-5261	K1	Poslovna namjena - uslužna	2012	180
			3181	
KN-1-1-5281	KS1	Komunalno-servisna namjena	637	106
KN-1-1-5321	V1	Površina unutarnjih voda - površina pod vodom	2590	1049
KN-1-1-5321	V1	Površina unutarnjih voda - površina pod vodom	2601	633
KN-1-1-5321	V1	Površina unutarnjih voda - površina pod vodom	2872	605
KN-1-1-5321	V1	Površina unutarnjih voda - površina pod vodom	2956	708
KN-1-1-5321	V1	Površina unutarnjih voda - površina pod vodom	3361	677
			14380	
KN-1-1-5401	T1	Ugostiteljsko-turistička namjena (u građevinskom području naselja)	717	134
KN-1-1-5401	T1	Ugostiteljsko-turistička namjena (u građevinskom području naselja)	909	136
KN-1-1-5401	T1	Ugostiteljsko-turistička namjena (u građevinskom području naselja)	1571	185



KN-1-1-5401	T1	Ugostiteljsko-turistička namjena (u građevinskom području naselja)	1750	294
KN-1-1-5401	T1	Ugostiteljsko-turistička namjena (u građevinskom području naselja)	1944	188
KN-1-1-5401	T1	Ugostiteljsko-turistička namjena (u građevinskom području naselja)	3262	236
KN-1-1-5401	T1	Ugostiteljsko-turistička namjena (u građevinskom području naselja)	3277	233
KN-1-1-5401	T1	Ugostiteljsko-turistička namjena (u građevinskom području naselja)	3544	248
KN-1-1-5401	T1	Ugostiteljsko-turistička namjena (u građevinskom području naselja)	3552	241
KN-1-1-5401	T1	Ugostiteljsko-turistička namjena (u građevinskom području naselja)	4288	388
KN-1-1-5401	T1	Ugostiteljsko-turistička namjena (u građevinskom području naselja)	4900	284
KN-1-1-5401	T1	Ugostiteljsko-turistička namjena (u građevinskom području naselja)	5019	312
KN-1-1-5401	T1	Ugostiteljsko-turistička namjena (u građevinskom području naselja)	16444	493
KN-1-1-5401	T1	Ugostiteljsko-turistička namjena (u građevinskom području naselja)	19933	572
			71110	
KN-1-1-5403	T3	Ugostiteljsko-turistička namjena - bez gradnje smještajnih građevina	8905	446
KN-1-1-5602	R2	Sportsko-rekreacijska namjena - sportske građevine i centri	1755	191
KN-1-1-5602	R2	Sportsko-rekreacijska namjena - sportske građevine i centri	6520	371
KN-1-1-5602	R2	Sportsko-rekreacijska namjena - sportske građevine i centri	6974	328
KN-1-1-5602	R2	Sportsko-rekreacijska namjena - sportske građevine i centri	7431	438
KN-1-1-5602	R2	Sportsko-rekreacijska namjena - sportske građevine i centri	12232	741
			34912	
KN-1-1-5603	R3	Sportsko-rekreacijska namjena - sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom	558	97
KN-1-1-5603	R3	Sportsko-rekreacijska namjena - sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom	4670	279
KN-1-1-5603	R3	Sportsko-rekreacijska namjena - sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom	6653	358
KN-1-1-5603	R3	Sportsko-rekreacijska namjena - sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom	11681	451
			23562	
KN-1-1-5701	Z1	Javna zelena površina - park/perivoj	310	78
KN-1-1-5701	Z1	Javna zelena površina - park/perivoj	505	92
KN-1-1-5701	Z1	Javna zelena površina - park/perivoj	816	129
KN-1-1-5701	Z1	Javna zelena površina - park/perivoj	933	126
KN-1-1-5701	Z1	Javna zelena površina - park/perivoj	5463	464
			8027	
KN-1-1-5703	Z3	Javna zelena površina - dječje igralište	615	110
KN-1-1-5703	Z3	Javna zelena površina - dječje igralište	1002	152
			1617	
KN-1-1-5705	Z5	Zaštitna zelena površina	120	83
KN-1-1-5705	Z5	Zaštitna zelena površina	321	92
KN-1-1-5705	Z5	Zaštitna zelena površina	380	81
KN-1-1-5705	Z5	Zaštitna zelena površina	383	162
KN-1-1-5705	Z5	Zaštitna zelena površina	461	122
KN-1-1-5705	Z5	Zaštitna zelena površina	496	122
KN-1-1-5705	Z5	Zaštitna zelena površina	503	98
KN-1-1-5705	Z5	Zaštitna zelena površina	696	137
KN-1-1-5705	Z5	Zaštitna zelena površina	698	115
KN-1-1-5705	Z5	Zaštitna zelena površina	757	187
KN-1-1-5705	Z5	Zaštitna zelena površina	777	203
KN-1-1-5705	Z5	Zaštitna zelena površina	1101	209
KN-1-1-5705	Z5	Zaštitna zelena površina	2167	455
KN-1-1-5705	Z5	Zaštitna zelena površina	2243	502
KN-1-1-5705	Z5	Zaštitna zelena površina	2341	391
KN-1-1-5705	Z5	Zaštitna zelena površina	2398	563
KN-1-1-5705	Z5	Zaštitna zelena površina	2441	671
KN-1-1-5705	Z5	Zaštitna zelena površina	2482	616
KN-1-1-5705	Z5	Zaštitna zelena površina	2488	242
KN-1-1-5705	Z5	Zaštitna zelena površina	2814	569
KN-1-1-5705	Z5	Zaštitna zelena površina	3299	664
KN-1-1-5705	Z5	Zaštitna zelena površina	5856	375
KN-1-1-5705	Z5	Zaštitna zelena površina	6233	1061
KN-1-1-5705	Z5	Zaštitna zelena površina	6607	1005
KN-1-1-5705	Z5	Zaštitna zelena površina	7063	913
KN-1-1-5705	Z5	Zaštitna zelena površina	8540	806
			63665	
KN-1-1-5907	IS7	Površina infrastrukture - energetski sustav	49	28
KN-1-1-5908	IS8	Površina infrastrukture - vodnogospodarski sustav	121	63
KN-1-1-5951		Kolno-pješačka površina	134	110
KN-1-1-5951		Kolno-pješačka površina	2209	667
KN-1-1-5951		Kolno-pješačka površina	121434	28902
			123777	
KN-1-1-5954	Pp	Parkirališna površina	2130	199

PRIKAZ PRAVILA PROVEDBE



Izvor: ePlanovi editor



ISKAZ POVRŠINA

Kod teme	oznaka teme	naziv teme	vlastita oznaka naziv	ukupno(kom)	površina(m ²)	duljina(m)
KN-3-1-5001	[UPR]	Područje pravila provedbe	D	3	17659	918
KN-3-1-5001	[UPR]	Područje pravila provedbe	IS	7	126714	30075
KN-3-1-5001	[UPR]	Područje pravila provedbe	K	2	3181	317
KN-3-1-5001	[UPR]	Područje pravila provedbe	M	89	467964	30176
KN-3-1-5001	[UPR]	Područje pravila provedbe	PNo	42	788663	27233
KN-3-1-5001	[UPR]	Područje pravila provedbe	R	11	140348	5675
KN-3-1-5001	[UPR]	Područje pravila provedbe	T	15	80015	4390
KN-3-1-5001	[UPR]	Područje pravila provedbe	Z	12	13628	1934
KN-3-1-5001	[UPR]	Područje pravila provedbe	ZZ	22	59897	9754



Obrazložjenje

[illegible]

[illegible]

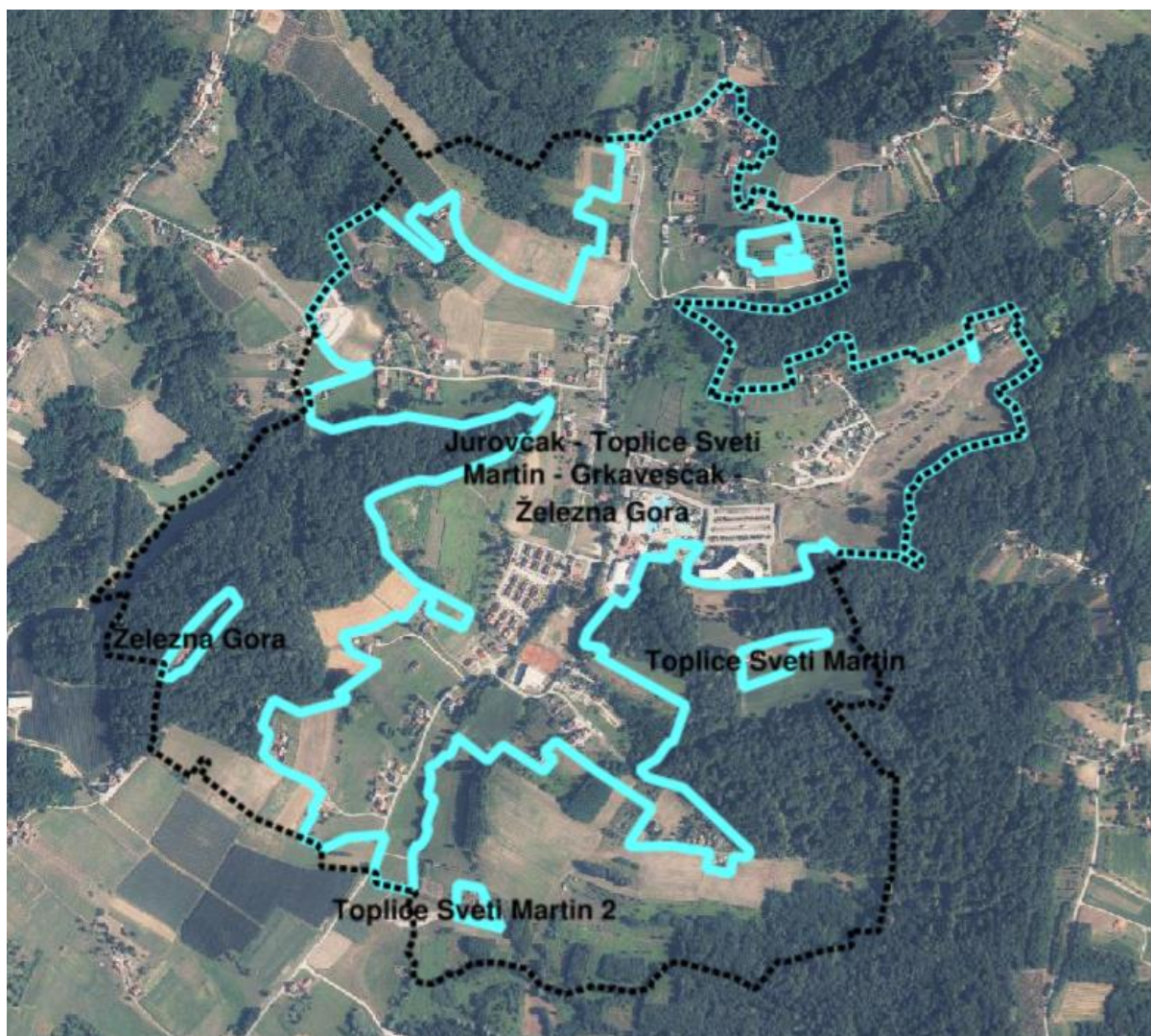
[illegible]

KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	R		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	R		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	R		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	R		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	R		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	R		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	R		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	R		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	R		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	R		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	R		
			140348	5675
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	T		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	T		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	T		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	T		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	T		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	T		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	T		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	T		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	T		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	T		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	T		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	T		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	T		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	T		
			80015	4390
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	Z		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	Z		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	Z		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	Z		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	Z		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	Z		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	Z		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	Z		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	Z		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	Z		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	Z		
			13628	1934
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	ZZ		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	ZZ		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	ZZ		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	ZZ		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	ZZ		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	ZZ		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	ZZ		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	ZZ		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	ZZ		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	ZZ		



KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	ZZ		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	ZZ		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	ZZ		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	ZZ		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	ZZ		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	ZZ		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	ZZ		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	ZZ		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	ZZ		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	ZZ		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	ZZ		
KN-3-1-500 [UPR]	Područje pravila provedbe	ZZ		
			59897	9754

PRIKAZ GRAĐEVINSKIH PODRUČJA



Izvor: ePlanovi editor

ISKAZ POVRŠINA

Kod teme	naziv teme	vlastita oznaka naziv	je granica	m ²	m
KN-2-1-530 Građevinsko područje naselja (GPN)	Toplice Sveti Martin	Toplice Sveti Martin	Da	7656	445
KN-2-1-530 Građevinsko područje naselja (GPN)	Jurovčak - Toplice Sveti Martin - Grkaveščak - Železna Gora	Jurovčak - Toplice Sveti Martin - Grkaveščak - Železna Gora	Da	870321	10724
KN-2-1-530 Građevinsko područje naselja (GPN)	Toplice Sveti Martin 2	Toplice Sveti Martin 2	Da	3905	278
KN-2-1-530 Građevinsko područje naselja (GPN)	Železna Gora	Železna Gora	Da	7073	444